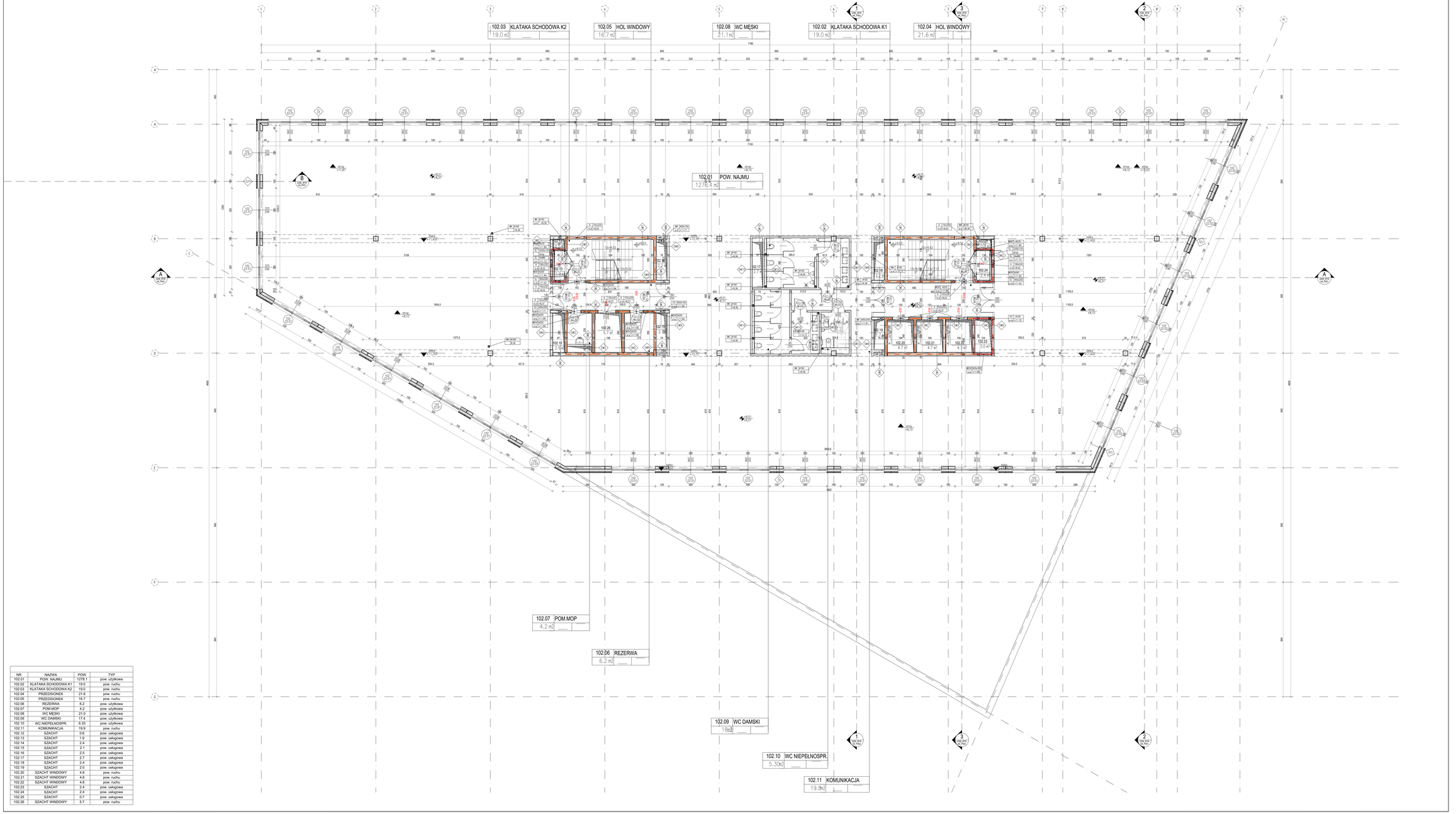

NR	NAZWA	POW	TYP
102.01	POW. NAJMU	1276.1	pow. użytkowa
102.02	KLATAKA SCHODOWA K1	19.0	pow. ruchu
102.03	KLATAKA SCHODOWA K2	19.0	pow. ruchu
102.04	PRZEDSIONEK	21.6	pow. ruchu
102.05	PRZEDSIONEK	16.7	pow. ruchu
102.06	REZERWA	6.2	pow. użytkowa
102.07	POM.MOP	4.2	pow. użytkowa
102.08	WC MĘSKI	21.0	pow. użytkowa
102.09	WC DAMSKI	17.4	pow. użytkowa
102.10	WC NIEPEŁNOSPR.	6.33	pow. użytkowa
102.11	KOMUNIKACJA	19.9	pow. ruchu
102.12	SZACHT	0.6	pow. usługowa
102.13	SZACHT	1.9	pow. usługowa
102.14	SZACHT	2.4	pow. usługowa
102.15	SZACHT	2.1	pow. usługowa
102.16	SZACHT	2.5	pow. usługowa
102.17	SZACHT	2.7	pow. usługowa
102.18	SZACHT	2.4	pow. usługowa
102.19	SZACHT	2.0	pow. usługowa
102.20	SZACHT WINDOWY	4.8	pow. ruchu
102.21	SZACHT WINDOWY	4.8	pow. ruchu
102.22	SZACHT WINDOWY	4.8	pow. ruchu
102.23	SZACHT	2.4	pow. usługowa
102.24	SZACHT	2.4	pow. usługowa
102.25	SZACHT	0.7	pow. usługowa
102.26	SZACHT WINDOWY	5.7	pow. ruchu

LEGENDA

- ŚCIANA MUROWANA
- ŚCIANA ŻELBETOWA
- ŚCIANA WARSTWOWA
- ŚCIANA GIPS-KARTONOWA
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- KOTA WYSOKOŚCIOWA RZĘDNA PROJEKTOWANA
- ODNOŚNIK DO RYS. PRZEKROJU
- ODWODNIENIE LINIOWE
- ODWODNIENIE PUNKTOWE
- MIN. SZEROKOŚĆ DRZWI W ŚWIETLE PRZEJŚCIA
- MIN. WYSOKOŚĆ DRZWI W ŚWIETLE PRZEJŚCIA
- ŚWIATŁO PRZEJŚCIA I KLASA PPOŻ. DRZWI
- HP 25 HYDRANT POŻAROWY
- POKRYCIE DACH: ZIELEŃ INTEN.EKSTEN.
- POKRYCIE DACH: ŻWIR
- POKRYCIE DACH: DESKA TARASOWA
- WYCIERACZKI SYSTEMOWE
- SPADKI
- DACH: EKRAN OSŁONOWY
- SYMBOL PRZEGRODY PIONOWEJ / POZIOMEJ
- SYMBOL PRZEGRODY POŻAROWEJ
- MIEJSCE POSTOJOWE
- MIEJSCE POSTOJOWE DLA NP
- MIEJSCE POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW ELEKTRYCZNYCH
- MIEJSCE POSTOJOWE DLA ROWERÓW

UWAGI

1. RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM, OPERATEM I SCENARIUSZEM POŻAROWYM, PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ WSZELKIMI INNYMI DOKUMENTAMI BĘDĄCYMI CZĘŚCIĄ PROJEKTU WYKONAWCZEGO, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM OPRACOWAŃ, KTÓRE ZOSTAŁY WYKONANE NA POTRZEBY CERTYFIKACJI BUDYNKU (BREEAM).
2. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE ŚCIAN SUROWYCH.
3. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W STANIE WYKOŃCZONYM, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCĄ NORMĄ.
4. POLICZENIE OBI PROJEKTOWANEGO BUDYNKU ORAZ WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. ZAISTNIAŁE NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM I POZOSTAŁYMI OPRACOWANIAMI BRANŻOWYMI, A STANEM ISTNIEJĄCYM NALEŻY WYJAŚNIAĆ I UZGADNIAĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM I PROJEKTANTAMI BRANŻOWYMI.
5. WSZELKIE ROZBIEŻNOŚCI Z PROJEKTEM, WYNIKŁE W TRAKCIE WYKONYWANIA PRAC GEODEZYJNYCH NALEŻY ZGŁOSIĆ I UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
6. W PRZYPADKU WIĘZŁKICH I WATPLIWOŚCI LUB NIEZGODNOŚCI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW NA RYSUNKACH CZY W OPISACH NALEŻY POWIADOMIĆ PROJEKTANTA ARCHITEKTURY NA PIŚMIE Z PROŚBĄ O WYJAŚNIENIE, Z ZACHOWANIEM PRZEWIDZIANYCH PROCEDUR, DO CZASU WYJAŚNIENIA ROZBIEŻNOŚCI LUB BŁĘDÓW NALEŻY WSTRZYMAĆ SIĘ Z REALIZACJĄ TEGO ZAKRESU I ZAMAWIANIEM MATERIAŁÓW.
7. WYMIARY ŚWIETLNE DRZWI PODANO W ŚWIETLE PRZEJŚCIA Z UWZGLĘDNIENIEM WYPOSAŻENIA DRZWI.
8. WIELKOŚĆ OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZED ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM STOLARKI I ŚLUSARKI.
9. OPIS WARSTW PRZEGRÓD BUDOWLANYCH WEDŁUG ZESTAWIENIA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH POZIOMYCH I PIONOWYCH ZAWARTEGO W CZĘŚCI OPISOWEJ NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI.
10. NALEŻY ZAPEWNIĆ CIĄGŁOŚĆ IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ FUNDAMENTÓW, POSADZEK ORAZ ŚCIAN CZĘŚCI PODZIEMNEJ. NALEŻY ZAPEWNIĆ CIĄGŁOŚĆ IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ KAŻDEJ POŁACI DACHOWEJ.
11. WSZYSTKIE ELEMENTY STALOWE BEZ ADNOTACJI O WYKOŃCZENIU NALEŻY REALIZOWAĆ WRAZ Z ZABEZPIECZENIEM ANTYKOROZYJNYM.
12. WIELKOŚĆ ORAZ WYKONCZENIE SZYBÓW WINDOWYCH WYMAGA AKCEPTACJI PO OSTATECZNYM WYBORZE DOSTAWCY TYCH ELEMENTÓW ORAZ OTRZYMANIU KOMPLETU SZCZEGÓŁOWYCH WYTYCZNYCH.
13. PLYTY BIEGI I SPOCZNIKI KLATEK SCHODOWYCH ORAZ WYMAROWANIE PRZEBIC W STROPACH I ŚCIANACH ŻELBETOWYCH WG RYSUNKÓW KONSTRUKCJI.
14. NALEŻY FAZOWAĆ OSTRE KRAWĘDZIE ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH (ICM) WE WSZYSTKICH MIEJSCACH, W KTÓRYCH WYMAGA TEGO PRZYJĘTY SYSTEM IZOLACJI PRZECIWWODNEJ / PRZECIWWILGO- CIOWEJ.
15. DYLATACJE W ELEMENTACH POSIADAJĄCYCH OKREŚLONE PARAMETRY ODPORNOŚCI POŻAROWEJ NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZED PRZENIKA- NIEM OGNIA I DYMU POPRZEZ WYPEŁNIENIE SYSTEMOWYM MASAMI OCHRONNYMI, W SPOSÓB UNIEMOŻLIWIAJĄCY UZYSKANIE PO WYKONCZE- NIU ISKRACANEJ KLASY ODPORNOŚCI OGNIOWEJ.
16. NALEŻY ODPOWIEDNIO DYLATOWAĆ I USZCZELNIĆ WSZELKIE POSADZKI, WYLEWKI, WARSTWY SPADKOWE I WARSTWY WYKOŃCZE- NIOWE, ZACHOWUJĄC ZAŁOŻONĄ WSPÓŁCZYNNIKI DYLATACJI ROZSZCZELONYCH WARSTW I OKŁADZIN.
17. PRZEWODY WENTYLACYJNE I KLIMATYZACYJNE PROWADZONE PRZEZ ELEMENTY ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO POWINNY BYĆ WYPOSAŻONE W PRZECIWPOŻAROWE KLAPY ODCINAJĄCE O KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI) RÓWNEJ KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTU ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO.
18. WSZYSTKIE INSTALACJE PROWADZONE PRZEZ STREFĘ POŻAROWĄ, KTÓREJ NIE OBSŁUGUJĄ, POWINNY BYĆ OBUDOWANE I USZCZELNIONE ELEMENTAM O KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI) WYMAGANEJ DLA ELEMENTU ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO TYCH STREF POŻAROWYCH, BĄDŹ TEŻ BYĆ WYPOSAŻONE W PRZECIWPOŻAROWE PRZEPUSTY ODCINAJĄCE. PRZEPUSTY INSTALACYJNE W ELEMENTACH ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO POWINNY MIEĆ KLASĘ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI) WYMAGANA DLA TYCH ELEMENTÓW.
19. PODSTAWĄ REALIZACJI JEST KOMPLETNA, WIELOBRANŻOWA DOKUMENTACJA WYKONAWCZA WRAZ Z JEJ REWIZJAMI I AKTUALIZA- CJAMI. PRZED ROZPOCZĘCIEM REALIZACJI WYKONAWCA W RAMACH SWOJEGO KONTRAKTU OPRACUJE WSZELKIE NEZBĘDNE PROJEKTY WARSZTATOWE I MONTAŻOWE WRAZ Z KONIECZNYMI OBLICZENIAMI , SPECYFIKACJAMI I UZGODNIENIAMI PRZEZ UPRAWNIONE DO TEGO OSOBY, KTÓRE MUSZĄ UZYSKAĆ FORMALNĄ AKCEPTACJĘ GENERALNEGO PROJEKTANTA W ZAKRESIE ESTETYKI I JAKOŚCI PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ.
20. PROJEKT ZOSTAŁ OPRACOWANY W OPARCIU O MATERIAŁY REFERENCYJNE. DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW RÓWNORZĘDNYCH JAKOŚCIOWO I ESTETYCZNIE POD WARUNKIEM UZYSKANIA AKCEPTACJI PROJEKTANTA ORAZ INWESTORA.
21. POWIERZCHNIA NAJMU ZOSTANIE ZAARANŻOWANA ZGODNIE Z WYTYCZNYMI NAJEMCÓW, NA PODSTAWIE DORĘBNYCH OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH (ZAKRES FIT-OUT). PROJEKTY TE BĘDĄ PODLEGAĆ UZGODNIENIOM, W TRYBIE DORĘBNYM, PRZEZ RZECZOZNAWCÓW DS. POŻAROWYCH, BHP I HIGIENICZNO-SANITARNYCH.

URBA architects

GŁÓWNY PROJEKTANT:
URBA ARCHITECTS SP. Z O.O.
UL. KARENINA 43B/3, 31-403 KRAKÓW

PROJEKTANT: mgr inż. arch. MACIEJ KRONENBERG
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ BIELSKA-BIAŁA DECYZJA NR 1/2/2001 z dnia 2.01.2001
WPIS NR: 300/BB/ARCH/2001

SPRAWDZAŁ: mgr inż. arch. PIOTR KNIEZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ BIELSKA-BIAŁA DECYZJA NR 1/2/2001 z dnia 2.01.2001
WPIS NR: 1/2/2001

GSBK GLOBAL STRUCTURAL BUILDING CONSULTANTS

PROJEKTANT KONSTRUKCJI:
GSBK BIURO KONSTRUKCYJNE
UL. GRABÓWA 19, 30-227 KRAKÓW, WWW.GSBK.PL

BFM

PROJEKTANT INSTALACJI:
BFM PROJEKT SP. Z O.O.
UL. WIELICZKA 118/LOK, 30-552 KRAKÓW

INWESTOR:
FABRYKA ZAMOŚĆ SP Z O.O.
UL. ŚWIĘTOJERSKA 5/7, 00-236 WARSZAWA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:
BUDOWA BUDYNKU BIUROWO - USŁUGOWEGO WRAZ Z GARAŻEM PODZIEMNYM, NEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY UL. PRYNASA STEFANA WYSZYŃSKIEGO NA DZIAŁKACH NR 521, 371 W ZAMOŚCIU

Lucjan Papek, Monika Gamarczyk, Maciej Kronenberg

TYTUŁ:
RZUT PIĘTRA +2

2206 ARP	ARCH. ARCHITEKTURA	PROJEKT WYKONAWCZY	CZERWIEC 2023

NR RYSUNKU: 2206_PW_AA_R102_00

SKALA: 1:100

PRZEJAV JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 4 LUTEGO 1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. 2006 NR 90 POZ. 631 z dnia 23 lutego 2006 r.) NIE WOLNO KOPIOWAĆ NIE DOSTARCZAĆ OSOBOM TRZECIM BEZ ZGODY AUTORA